

Jegyzőkönyv

Készült: Siklós Város képviselő-testületének 2024. október 29-i nyílt üléséről

Ülés helye: Siklósi Közös Önkormányzati Hivatal tanácssterme

Ülés kezdete: 15⁰⁰

Jelen vannak:	Riegl Gábor	polgármester
	Bohár Ervin	
	Csuga Zoltánné	
	Hirdi Attila	
	Katona Csaba	
	Nagy Gergely	
	Rudolf Zsolt	
	Szabó Balázs	
	Ifj. Szalai Ottó	képviselők

Tanácskozási joggal jelenlévők:

Náadoriné dr. Rohi Éva	jegyző
Dr. Héger Zsolt	aljegyző
Mojzes Tamás	kabinetvezető
Gyenisné Papp Tímea	osztályvezető
Mátyás Róbert	osztályvezető
Salamon Mónika	főépítész

Meghívottak:	Dr. Karakán Béla	BVKH Siklós Járási Hivatala vezetője
	Régert András	Siklósi Várszínház N. K. Kft. ügyvezetője

N A P I R E N D

1. Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról beszámoló

Előadó: Náadoriné dr. Rohi Éva jegyző, **tárgyalja:** Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság

2. A távhőszolgáltatás hatósági díjáról szóló 1/2005. (I. 14.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Mátyás Róbert osztályvezető **tárgyalja:** Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság, Pénzügyi-Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság, **Meghívott:** Flach Géza műszaki vezető, Siklós-Hő Kft.

3. Siklós Sport Nonprofit Kft. részére ingyenes ingatlanhasználat biztosítása

Előadó: Mátyás Róbert osztályvezető **tárgyalja:** Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság, Pénzügyi-Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság, **Meghívott:** Török László ügyvezető

4. A nemzetiségi önkormányzatok és Siklós Város Önkormányzata közötti együttműködési megállapodások felülvizsgálata

Előadó: Náadoriné dr. Rohi Éva jegyző **tárgyalja:** Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság **meghívott:** nemzetiségi önkormányzatok elnökei

5. **A város közigazgatási területének helyi építési szabályzatáról szóló 30/2004. (XI.26.) önkormányzati rendelet 2024. évi módosítása**
Előadó: *Salamon Mónika települési főépítész, Nádoriné dr. Rohi Éva jegyző* tárgyalja: *Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság, Pénzügyi-Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság*
6. **Inert lerakó – feltöltési terület üzemeltetésére (2025) vonatkozó pályázati eljárással kapcsolatos döntés; a közterületek tisztán tartásáról és a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásokról szóló 23/2023. (XII. 4.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: *Mátyás Róbert osztályvezető* tárgyalja: *Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság, Pénzügyi-Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság*
7. **Siklós, Harkányi úti garázstelkek vételi kérelméről döntés**
Előadó: *Mátyás Róbert osztályvezető* tárgyalja: *Pénzügyi-Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság*
8. **Közbeszerzési szabályzat módosításáról döntés**
Előadó: *Mátyás Róbert osztályvezető* tárgyalja: *Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság, Pénzügyi-Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság*
9. **Döntés 65. éven felüliek települési támogatásának keretösszegéről, a támogatás mértékéről és benyújtásának határidejéről**
Előadó: *Nádoriné dr. Rohi Éva jegyző,* tárgyalja: *Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság, Pénzügyi-Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság*
10. **Javaslat Siklói Közös Önkormányzati Hivatal megszüntetésére**
Előadó: *Nádoriné dr. Rohi Éva jegyző,* tárgyalja: *Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság, Pénzügyi-Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság*
11. **Javaslat egyes önkormányzati rendeletek módosítására**
- a közterületek rendjéről és a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról és díjakról szóló 16/1999. (IX. 10.) ör
 - az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2023. (VIII. 31.) ör.
 - a fizető parkolóhelyek működtetéséről szóló 29/2013. (XII. 2.) ör.
 - a vásárok és a piacok tartásáról szóló 13/2009. (VII. 08) ör.
 - az egyes gyermekjóléti ellátási formák szabályozásáról szóló 28/1997. (X. 29.) ör.
 - a képviselő-testület tagjainak és tisztségviselőinek tiszteletdíjáról és költségterítéséről szóló 38/2004. (XII. 20.) ör.
 - egyes helyi adókról szóló 27/1995. (XII. 22.) ör.
- Előadó:** *Gyenisné Papp Tímea osztályvezető,* tárgyalja: *Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság, Pénzügyi-Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság*
12. **Javaslat a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 21/1998. (XII. 2.) rendelet módosítására**
Előadó: *Nádoriné dr. Rohi Éva jegyző,* tárgyalja: *Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság, Pénzügyi-Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság*
13. **Döntés a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2025. évi pályázati fordulójához történő csatlakozásról**
Előadó: *Dr. Héger Zsolt aljegyző, osztályvezető* tárgyalja: *Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság,*
14. **Polgármesteri szabadság 2024. évi ütemezésének jóváhagyása**
Előadó: *Riegl Gábor polgármester,* tárgyalja: *Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság*

Egyebek

Zárt ülés:

1. Siklói Várszínház Nonprofit Közhasznú Kft. működéséhez kapcsolódó döntések

Előadó: Riegl Gábor polgármester, **tárgyalja:** Jogi-Ügyrendi és Humánerőforrás Bizottság, Pénzügyi-Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság

Riegl Gábor polgármester: Nagy szeretettel és tisztelettel köszöntök mindenkit. Köszöntöm az új bizottsági, illetve testületi tagokat, a meghívott vendégeinket, a sajtó megjelent képviselőit, Karakán Béla urat a járási hivatalból. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 9 fővel határozatképes. Jegyzőkönyv-hitelesítésre felkérem Csuga Zoltánné és Bohár Ervin képviselőket. Kérem, aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

155/2024. (X. 29.) képviselő-testületi határozat:

Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jegyzőkönyv-hitelesítőnek Csuga Zoltánné és Bohár Ervin képviselőket megválasztja.

Határidő: azonnal
Felelős: Képviselő-testület

Riegl Gábor polgármester: A mai ülés meghívója előzetesen kiküldésre került, a napirendi pontokat a bizottság megtárgyalta, átadom a szót Nagy Gergelynek, a bizottság elnökének.

Nagy Gergely JÜHB elnök: A bizottság a meghívónak megfelelően tárgyalta a napirendi pontokat, módosítási javaslat nem érkezett, a bizottság javasolja, hogy a meghívónak megfelelően fogadja el a testület a napirendi pontokat.

Riegl Gábor polgármester: Van-e valakinek ezzel kapcsolatban javaslata, észrevétele? Amennyiben nincs, kérem, hogy szavazzunk a napirend elfogadásáról.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

156/2024. (X. 29.) képviselő-testületi határozat:

Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. október 29-i képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról beszámoló
2. A távhőszolgáltatás hatósági díjáról szóló 1/2005. (I. 14.) önkormányzati rendelet módosítása
3. Siklós Sport Nonprofit Kft. részére ingyenes ingatlanhasználat biztosítása
4. A nemzetiségi önkormányzatok és Siklós Város Önkormányzata közötti együttműködési megállapodások felülvizsgálata
5. A város közigazgatási területének helyi építési szabályzatáról szóló 30/2004. (XI.26.) önkormányzati rendelet 2024. évi módosítása
6. Inert lerakó – feltöltési terület üzemeltetésére (2025) vonatkozó pályázati eljárással kapcsolatos döntés; a közterületek tisztán tartásáról és a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásokról szóló 23/2023. (XII. 4.) önkormányzati rendelet módosítása
7. Siklós, Harkányi úti garázstelkek vételi kérelméről döntés
8. Közbeszerzési szabályzat módosításáról döntés
9. Döntés 65. éven felüliek települési támogatásának keretösszegéről, a támogatás mértékéről és benyújtásának határidejéről

10. Javaslat Siklói Közös Önkormányzati Hivatal megszüntetésére
 11. Javaslat egyes önkormányzati rendeletek módosítására
 - a közterületek rendjéről és a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról és díjakról szóló 16/1999. (IX. 10.) ör
 - az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2023. (VIII. 31.) ör.
 - a fizető parkolóhelyek működtetéséről szóló 29/2013. (XII. 2.) ör.
 - a vásárok és a piacok tartásáról szóló 13/2009. (VII. 08) ör.
 - az egyes gyermekjóléti ellátási formák szabályozásáról szóló 28/1997. (X. 29.) ör.
 - a képviselő-testület tagjainak és tisztségviselőinek tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló 38/2004. (XII. 20.) ör.
 - egyes helyi adókról szóló 27/1995. (XII. 22.) ör.
 12. Javaslat a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 21/1998. (XII. 2.) rendelet módosítására
 13. Döntés a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2025. évi pályázati fordulójához történő csatlakozásról
 14. Polgármesteri szabadság 2024. évi ütemezésének jóváhagyása
- Egyebek

Zárt ülés:

1. Siklói Várszínház Nonprofit Közhasznú Kft. működéséhez kapcsolódó döntések

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

1. napirend

Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról beszámoló

Riegl Gábor polgármester: Két külön részből áll az előterjesztés, az új döntést igénylő és az új döntést nem igénylő beszámolóból. Az új döntést igénylőben, ha jól tudom, akkor a Pannon ETT területigényléssel pályázatunkhoz kapcsolódóan van kiegészítés egy ingyenes területhasználatba adással kapcsolatban, az összes többit pedig a beszámolóban összegyűjtöttük. Megadom a szót Nagy Gergely elnök úrnak.

Nagy Gergely JÜHB elnök: Az új döntést igénylő határozati javaslatot felolvasom. Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Siklós Város Önkormányzata tulajdonában álló Siklós külterület 0692/4 hrsz. alatti kivett szabadidőpark megnevezésű, 3449 m² terület nagyságú, valamint a Siklós külterület 0692/3 hrsz. alatti kivett szabadidőpark megnevezésű, 1217 m² terület nagyságú ingatlan 10 éves határozott időtartamra ingyenesen használatba adja a Pannon Korlátolt Felelősségű Európai Térségi Társulás (székhely: 7621 Pécs, Széchenyi tér 9.) részére. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használati megállapodás aláírására. Tehát ebben a formában javasolja a bizottság a határozat elfogadását.

Riegl Gábor polgármester: Köszönöm szépen, csak annyi kiegészítés, hogy a tervezés jelen pillanatban is zajlik. Úgy látjuk, hogy nem lesz szükség más, idegen terület igénybe vételére, ezen a két ingatlanon tudja majd remélhetőleg – nyertes pályázat esetén – megvalósítani a fejlesztését a Pannon ETT, és ahogy jeleztem korábban, ezt fenntartani és működtetni is az ő feladatuk lesz. Ehhez kell nekünk egy ingyenes használatba adásról szóló döntést meghoznunk. Kérdés, hozzászólás, észrevétel, nem látok ilyet, akkor az új döntést igénylővel kapcsolatos szavazás indítható.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

157/2024. (X. 29.) képviselő-testületi határozat:

Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Siklós Város Önkormányzata tulajdonában álló Siklós külterület 0692/4 hrsz. alatti kivett szabadidőpark megnevezésű, 3449 m² területnagyságú, valamint a Siklós külterület 0692/3 hrsz. alatti kivett szabadidőpark megnevezésű, 1217 m² területnagyságú ingatlant 10 éves határozott időtartamra ingyenesen használatba adja a Pannon Korlátozott Felelősségű Európai Térségi Társulás (székhely: 7621 Pécs, Széchenyi tér 9.) részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használati megállapodás aláírására.

<u>Határidő:</u>	azonnal
<u>Felelős:</u>	Képviselő-testület Riegl Gábor polgármester

Riegl Gábor polgármester: Az új döntést nem igénylő határozatainknak a beszámolója következik, elnök úré a szó.

Nagy Gergely JÜHB elnök: A bizottság tárgyalta és a határozati javaslatnak megfelelően elfogadta a beszámolót.

Riegl Gábor polgármester: Kérdés, hozzászólás, észrevétel? Nem látok ilyet, a 2. részt is szavazásra teszem föl a bizottság döntése alapján, illetve a kiküldött anyagnak megfelelően. Kérem, hogy aki a beszámolót el tudja fogadni, szavazatával támogassa.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

158/2024. (X. 29.) képviselő-testületi határozat:

Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

<u>Határidő:</u>	azonnal
<u>Felelős:</u>	képviselő-testület

2. napirend

A távhőszolgáltatás hatósági díjáról szóló 1/2005. (I. 14.) önkormányzati rendelet módosítása

Riegl Gábor polgármester: Egy rendeletmódosító javaslat lett kiküldve és a bizottsági ülésen úgy tudom, hogy a részletek is feltárássra kerültek. Egy jogszabály lekötéséről van szó. Nagy Gergely elnök úrnak adom meg a szót.

Nagy Gergely JÜHB elnök: Az előterjesztés alapján a nem külön kezelt intézmény hődíja megegyezik a külön kezelt intézmény hődíjával. Tehát evvel a megjegyzéssel elfogadásra javasolja a bizottság a napirendet.

Riegl Gábor polgármester: Kérdés, hozzászólás, észrevétel ehhez a rendeletmódosításhoz? Nem látok ilyet, akkor szavazásra teszem föl a rendeletmódosító javaslatot, változtatás nélkül, ahogy azt a bizottság elfogadta.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett megalkotta

17/2024. (X. 31.) önkormányzati rendeletét

a távhőszolgáltatás hatósági díjáról szóló 1/2005. (I. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a rendelet egységes szerkezetben történő kihirdetéséről gondoskodjon.

3. napirend

Siklós Sport Nonprofit Kft. részére ingyenes ingatlanhasználat biztosítása

Riegl Gábor polgármester: Egy határozati javaslatot fogalmaztunk meg, annak az elfogadásáról van szó, nevezetesen a Siklós FC megszűnését követően a jogokat átadva a Nonprofit Kft. viszi tovább ugyanabban a konstrukcióban a siklói sportcentrumnak a működését. Ennek a technikai jellegű papírra vetése történt meg ebben az előterjesztésben. Elnök úr a szó.

Nagy Gergely JÜHB elnök: A bizottság tárgyalta és az a javaslat született, hogy a 4053 m² nagyságú ingatlan tekintetében a Siklós Sport Nonprofit Kft. részére ingyenes használati lehetőséget biztosítson a tulajdonos.

Riegl Gábor polgármester: Elfogadta a bizottság, ugyanabban a konstrukcióban megyünk tovább most a Kft.-vel, mint korábban az FC-vel. Kérdés, hozzászólás, észrevétel? Amennyiben nincs, akkor a kiküldött határozati javaslatot teszem fel szavazásra módosítás nélkül.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

159/2024. (X. 29.) képviselő-testületi határozat:

1. Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Siklós Város Önkormányzatának tulajdonában álló Siklós belterület 1324 hrsz.-ú, sporttelep, lelátó megnevezésű, 2 ha 5443 m² nagyságú, természetben a Siklós, Gyúdi út 18/A. alatti, valamint az 1325 hrsz.-ú, kivett, beépítetlen terület megnevezésű, 4053 m² nagyságú ingatlanok tekintetében a Siklós Sport Nonprofit Kft. részére ingyenes használati lehetőséget biztosít.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingyenes használati megállapodás további feltételeinek kidolgozására és aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Képviselő-testület
Riegl Gábor polgármester

4. napirend

A nemzetiségi önkormányzatok és Siklós Város Önkormányzata közötti együttműködési megállapodások felülvizsgálata

Riegl Gábor polgármester: Jegyző asszony a bizottsági ülésen is elmondta, és mindenki láthatta, hiszen a mellékletek csatolásra kerültek, hogy ugyanabban a konstrukcióban működünk együtt a négy nemzetiségi önkormányzatunkkal. Annyi kiegészítést tettem a bizottsági ülésen, hogy a következő időszaknak a tervei, elképzelései már a nemzetiségi önkormányzatok elnökeivel egyeztetésre kerültek, kerülnek, folyamatban vannak. Remélhetőleg olyan szoros együttműködés lesz a következő ciklusban is a nemzetiségi önkormányzatokkal, mint volt az elmúlt öt évben. Én csak bízni tudok benne. Két önkormányzatunk nagyon aktív, látszik, hogy a horvát és német nemzetiségi önkormányzatunk már most nagyon nagy tervekkel készül, meglátjuk, hogy a másik kettő nemzetiségi önkormányzatunk hogyan csatlakozik majd ehhez. Nagy Gergely elnök úré a szó, tájékoztasson minket a bizottság döntéséről.

Nagy Gergely JÜHB elnök: Mind a Jogi-Ügyrendi, mind a Pénzügyi-Gazdasági Bizottság tárgyalta, és az előterjesztésnek megfelelően a nemzetiségi önkormányzatokkal megkötendő közigazgatási szerződéseket a kiküldött melléklet szerint elfogadni javasolják a bizottságok.

Riegl Gábor polgármester: Van-e valakinek ezzel kapcsolatban javaslata, észrevétele? Amennyiben nincs, kérem, hogy szavazzunk a javaslat elfogadásáról.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

160/2024. (X. 29.) képviselő-testületi határozat:

Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Siklós városban működő (szerb, horvát, német, cigány) nemzetiségi önkormányzatokkal megkötendő közigazgatási szerződéseket a melléklet szerint elfogadja.

A polgármester utasítja a jegyzőt, hogy a döntésről a nemzetiségi önkormányzatokat tájékoztassa. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a – nemzetiségi önkormányzatok által jóváhagyott – közigazgatási szerződések aláírására.

Határidő: nemzetiségi önkormányzatok tájékoztatására:
2024. október 31.
közigazgatási szerződések aláírására:
2024. november 9.

Felelős: nemzetiségi önkormányzatok tájékoztatásáért:
Náadoriné dr. Rohi Éva jegyző
közigazgatási szerződések aláírásáért:
Riegl Gábor polgármester

5. napirend

A város közigazgatási területének helyi építési szabályzatáról szóló 30/2004. (XI.26.) önkormányzati rendelet 2024. évi módosítása

Riegl Gábor polgármester: A HÉSZ módosítása van ismételten a képviselő-testület előtt, hiszen a korábbi összegyűjtött igényeket már egyszer el szeretnénk volna indítani. Főépítész asszony tájékoztatást adott arról, hogy az új jogszabályi környezetnek megfelelően nem tudunk menni az egyszerűsített eljárásban. Van 18 darab módosító indítványunk, van előttünk egy tervezési folyamat, össze kell raknunk a véleményezési tervdokumentációt és a következő 10-12 hónapban le kell folytatnunk egy új eljárást, ami nem lehet egyszerűsített. Nem kevés feladat lesz vele, hiszen a

módosító indítványok száma és tartalma is nagy feladat lesz. Ha megszavazza a testület, akkor jó munkát kívánok majd főépítész asszonynak hozzá. Rudolf Zsolt elnök úr a szó.

Rudolf Zsolt PGTB elnök: Mindkét bizottság tárgyalta és elfogadása javasolja. Igen, a főépítész asszony tájékoztatott, hogy az összes kérelmet egy eljárásrendben, az általános eljárásrend szerint kell végig vinni. Mind a 18 változtatást javasolja a két bizottság elfogadásra.

Riegl Gábor polgármester: Nem szakmai hiba történt, hanem egész egyszerűen mielőtt megindult volna a munka, elsejével egy új jogszabály keresztülhúzta a számításainkat, úgyhogy ezzel egy picit időt veszítettünk, de igyekszünk majd behozni ezt. Kérdés, hozzászólás, észrevétel, a HÉSZ módosítással kapcsolatban? Nem látok ilyet, akkor szavazásra teszem fel a határozati javaslatot, ami a módosító indítványokat, a véleményezési dokumentáció tervezését és minden egyebet tartalmaz. Természetesen a következő évi költségvetésben majd ennek a tervezési díjával is számolnunk kell, erre készültünk és remélhetőleg már a kifizetés is meg kell, hogy történjen, hiszen akkor azt látjuk, hogy zajlik a munka és a folyamat.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

161/2024. (X. 29.) képviselő-testületi határozat:

1. Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Siklós város településrendezési eszközeivel kapcsolatban felteremtett módosítási igényeket az alábbi pontokban foglaltak szerint az általános eljárási rendnek megfelelően módosítja:

1. Siklós 0692/4 és 0692/3 hrsz. alatti ingatlanokon tervezett beruházás miatti módosítás;
2. Siklós 026/1 hrsz. alatti ingatlanon kerékpárút nyomvonalának szabályozása;
3. Az állami főépítész javaslatára a tájkép, a szőlőhegy védelme érdekében az épületenkénti legnagyobb bruttó alapterület nagyságának meghatározása a helyi építési szabályzatban;
4. A helyi építési szabályzatban K-2 övezetre vonatkozó szabályozásban telekméretre vonatkozó előírás javítása;
5. A helyi építési szabályzatban Gip-1 és Gip-2 övezetekben a közművesítettségére vonatkozó nem egyértelmű szabályozás felülvizsgálata;
6. A rendezési terv 8. számozású szabályozási tervlapján lévő övezeti besorolással nem rendelkező terület szabályozása;
7. Siklós 310/33 hrsz. alatti telkek átsorolása;
8. Siklós 4039 hrsz. alatti ingatlanon a telekméretre vonatkozó előírást kéri módosítani (4. melléklet);
9. Siklós 3966/3 hrsz. alatti ingatlanon tervezett telekalakítás miatti módosítás (5. melléklet);
10. Siklós 0387/13-14-15 hrsz. alatti ingatlanok átminősítésére vonatkozó módosítás (6. melléklet);
11. Siklós 5852 hrsz. alatti ingatlanon lakóépület bővítése miatt kéri a szabályozás felülvizsgálatát;
12. Megvalósult napelemparkok övezetének módosítása a tényleges használatnak megfelelően;
13. Siklós 0697/1 hrsz. alatti ingatlanon kereskedelmi tevékenység folytatására alkalmas övezet kialakítására vonatkozó módosítás;
14. Siklós 310/8 és 310/9 hrsz.-ú telkek övezeti előírásainak felülvizsgálata annak érdekében, hogy megfelelő méretű gépjárműtárolókat lehessen elhelyezni;
15. Siklós 062 hrsz. és 918/10 hrsz.-ú ingatlanok övezeti besorolásának vizsgálata, lehetőség szerint módosítása nem veszélyes hulladékhasznosítási tevékenység végzettségének érdekében;
16. Siklós 1737/4 ingatlan övezeti besorolásának vizsgálata, lehetőség szerint módosítása kereskedelmi funkció elhelyezhetőségének érdekében;
17. 5252, 5253, 5255, 5256, 5257, és 5261/4 hrsz.-ú kivett árok, illetve 5254 hrsz.-ú út

övezeti besorolásának módosítása arborétum kialakítása érdekében és a szabályozási vonalak felülvizsgálata;

18. A módosítások miatt a beépítésre szánt területekből való visszalépés, zöldterület erdőterület létesítésére vonatkozó vizsgálat és módosítás.

2. A képviselő-testület felkéri a települési főépítést, hogy a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv 2024. évi módosítási eljárásával kapcsolatos véleményezési dokumentációt a főépítési feljegyzésben szereplő tartalommal dolgoztassa ki, az egyeztetési és véleményezési eljárásokat folytassa le, és a tervezésre vonatkozó megbízási szerződéseket kösse meg.
3. A módosítás során az új beépítésre szánt területek kijelölése a Méptv.-ben foglalt követelmények szerint történjen.
4. A Képviselő-testület megbízza Riegl Gábor polgármestert, hogy a hatályos településszerkezeti terv és Helyi Építési Szabályzat módosítási eljárását indítsa el, és a jogszabályoknak megfelelően folytassa le.

Határidő: azonnal

Felelős: Riegl Gábor polgármester, Nádoriné dr. Rohi Éva jegyző

6. napirend

Inert lerakó – feltöltési terület üzemeltetésére (2025) vonatkozó pályázati eljárással kapcsolatos döntés; a közterületek tisztán tartásáról és a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásokról szóló 23/2023. (XII. 4.) önkormányzati rendelet módosítása

Riegl Gábor polgármester: Mátyás Róbert osztályvezető úr leegyeztette és előkészítette ezt az anyagot is. Két külön döntés, van egy határozati javaslat a pályázat kiírásáról, ami a 2025-ös évre vonatkozó üzemeltetést hozza, a másik pedig a rendeletmódosítás az említett január 1-es díjakról. Rudolf Zsolt elnök úr tiéd a szó.

Rudolf Zsolt PGTB elnök: Mindkét bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja. A pályáztatás előtt a díjakat rendezzük, és emiatt kell a rendeletet is módosítani. A megemelt díjakkal kérjük mind a határozati javaslatot, mind a rendeletalkotási javaslatot elfogadni.

Riegl Gábor polgármester: Két külön szavazás lesz, mint említettem, de előtte megkérdezem, hogy van e kérdés, hozzászólás, észrevétel a működő terület hasonló konstrukcióban való következő évben történő üzemeltetési pályázatával kapcsolatban? Nem látok ilyet. Akkor először a 2025-ös pályázatnak a kiírására vonatkozó határozati javaslatot teszem fel szavazásra.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

162/2024. (X. 29.) képviselő-testületi határozat:

1. Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 059/3 helyrajzi számú feltöltési területen történő inert hulladékhasznosítási tevékenység biztosítása az önkormányzat beszerzési szabályzata szerint kerüljön nyilvános pályáztatásra, a tevékenység 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig történő átruházása érdekében.

2. Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Riegl Gábor polgármestert a pályáztatással kapcsolatos

intézkedések során felmerülő döntések meghozatalára.

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: 2024. december 31.

Felelős: 1. pont: Nádoriné dr. Rohi Éva jegyző
2. pont: Riegl Gábor polgármester

Riegl Gábor polgármester: Köszönöm szépen. Egyhangú döntés született, tehát elindíthatjuk a pályázatot, a rendeletalkotásban pedig a január 1-től alkalmazandó díjakat kell meghatároznunk, és ennek megfelelően tudnak majd ajánlatot adni a 2025-ös működtetésre, üzemeltetésre. Indítható rendeletmódosítással kapcsolatos szavazás.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett megalkotta.

18/2024. (X. 31.) önkormányzati rendeletét

a közterületek tisztán tartásáról és a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásokról szóló 23/2023. (XII. 4.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a rendelet egységes szerkezetben történő kihirdetéséről gondoskodjon

7. napirend

Siklós, Harkányi úti garázstelkek vételi kérelméről döntés

Riegl Gábor polgármester: A Harkányi úti garázstelkek, a Harkányi úti lakóépületek mögött elhelyezkedő területek értékesítése több ingatlant érint, nevezetesen 14 ingatlan vételére érkezett be kérelem, és mindösszesen egy másfél millió forintos nagyságrendű vételi összegről kell döntést hoznia a képviselő-testületnek. Rudolf Zsolt elnök úré a szó.

Rudolf Zsolt PGTB elnök: Vételi kérelem érkezett egy siklói lakostól. 14 db, a Harkányi úti garázssor mellett lévő ingatlanról van szó, melynek értékét az ingatlanforgalmi szakértő 80.000 Ft + áfa/db értékben állapította meg, így bruttó 1.422.400 forintért eladásra kínáljuk az ingatlanokat.

Riegl Gábor polgármester: Annyival kiegészíteném, az előterjesztésben is érintettük, hogy ezen területet rendezési terv szerint már rendbe tettük. Igyekeztünk olyan szabályokat létrehozni, ami az építéseket is és a közterületi lehatárolásokat is aktuálisan hozza, de itt azért még van egy olyan rendezetlen vagy vitás kérdés, ami gyakorlatilag egy idegen ingatlanulajdonos és az önkormányzat között áll fenn. Nevezetesen ott van egy önkormányzati terület elkerítve, amivel kapcsolatban egyelőre nem jutottunk dűlőre a magánszeméllyel, úgyhogy ennek a jogi eljárása az valószínűleg majd meg kell, hogy induljon, mert ott vannak olyan ingatlanjaink, ami fizikálisan egy kerítéssel elkerítésre került. Ezek önkormányzati vagyonelemek, ezeket nyilván igyekszünk rendbe tenni és remélhetőleg ez sikerülni is fog. Ezzel a területtel kapcsolatos, csak ezért szerettem volna megjegyezni. Kérdés, hozzászólás, észrevétel az értékesítéssel kapcsolatban? Nem látok ilyet, akkor a bizottság által elfogadott határozati javaslatot teszem fel, szavazásra.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

163/2024. (X. 29.) képviselő-testületi határozat:

1. Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt,

hogy a Siklós, 1485/21-34 hrsz.-ú ingatlanokat nettó 1.120.000, - Ft+ ÁFA, bruttó 1.422.400, - Ft összegért értékesíti Gönczi Gergely részére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés további feltételeinek kidolgozására és aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Riegl Gábor polgármester,
Nádoriné dr. Rohi Éva jegyző

8. napirend

Közbeszerzési szabályzat módosításáról döntés

Riegl Gábor polgármester: Egy határozati javaslat a közbeszerzési szabályzat aktualizálásáról, módosításáról és egységes szerkezetbe való elfogadásáról. Nyilván ez egy folyamatosan változó terv, és ahogy haladnak előre a projektjeink, folyamatosan változni is fog, hiszen minden évben többször is hozzá kell majd nyúlnunk. Remélhetőleg ez azt jelenti, hogy sok közbeszerzésünk zajlik majd. Nagy Gergely elnök úré a szó.

Nagy Gergely JÜHB elnök: Mindkét bizottság tárgyalta az előterjesztést és az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően – mivel ez egy technikai jellegű módosítás – javasoljuk Siklós város képviselő-testületének, hogy a közbeszerzési szabályzatot az előterjesztés mellékletét képező tartalommal módosítsa és egységes szerkezetben elfogadja.

Riegl Gábor polgármester: Kérdés vagy hozzászólás? Nem látok ilyet, akkor a határozati javaslatot módosítás nélkül teszem fel szavazásra, indítható a szavazás.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

164/2024. (X. 29.) képviselő-testületi határozat:

Siklós Város Képviselő-testülete Siklós Város Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzatát az előterjesztés mellékletét képező tartalommal módosítja, és egységes szerkezetben elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Riegl Gábor polgármester,
Képviselő-testület

9. napirend

Döntés 65. éven felüliek települési támogatásának keretösszegéről, a támogatás mértékéről és benyújtásának határidejéről

Riegl Gábor polgármester: Folyamatosan minden évben előkerül ez a kérdéskör, és minden évben a szociális keretünknek a nagy részét arra szánja a képviselő-testület, a város, hogy a 65 éven felülieknek év végén, adventi időszakban egy egyszeri támogatást tudjon biztosítani. Két határozati javaslatot fogalmaztunk meg, és a bizottsági döntés, ha jól tudom, akkor a B határozati javaslatot támogatta. A 15 milliós keretösszeg nem volt kérdés, és úgy tudom, az sem lett akkor kérdés, hogy a 15.000 forintos egyéni támogatási maximum meghatározásra került, így azt a számításaink szerint várhatóan 1000 igénylőt mind támogatásban tudjuk majd részesíteni. Még egy kiegészítést

csak, és szeretném felhívni a sajtó megjelent képviselőjének is a figyelmét arra, hogy mindig kérdés, hogy mikortól és milyen határidőig lehet benyújtani ezeket a kérelmeket. Mi az előterjesztés szerint fogunk menni, tehát a jövő hét hétfőtől, november 4-től már benyújthatók a kérelmek két héten keresztül, és azt követően igyekszünk gyorsan feldolgozni, és odáig eljutni, hogy a következő néhány hétben, tehát december első hetéig mindenki hozzá tudjon jutni, megkapja ezt a támogatást. Nyilván ez akkor él, hogyha folyamatosan érkeznek a kérelmek és a kollégák is olyan gyorsan fel tudják dolgozni, mint ahogy az elmúlt években tették azt. Nagy Gergely elnök úr a szó.

Nagy Gergely JÜHB elnök: Polgármester úr meg is fogalmazta a határozati javaslatot, tehát a 15 milliós keretösszeg adott. Mindkét bizottság tárgyalta a témát, és egyetértett mindkét bizottság abban, hogy az egységes 15.000 forint kerüljön elfogadásra, mivel így többen részesülhetnek a keretösszeg által nyújtott támogatásból. Ennek megfelelően a B változatot változatlan formában javasoljuk elfogadásra.

Riegl Gábor polgármester: Nem változott a keretrendszer sem, ez is mindig fel szokott merülni kérdésként, tehát amit korábban a szociális rendeletünkben ezzel kapcsolatban meghatároztunk, az most is él, tehát a limit a családonként, vagy háztartásonként egy igénylő, ezek az alaptézisek bent maradtak a rendeletben, nem nyúltunk hozzá. Most csak a keretösszegről és a támogatás maximumáról kell döntenünk. Kérdés, hozzászólás, észrevétel ezzel a támogatással kapcsolatban?

Hirdi Attila alpolgármester: Csak egy rövid tájékoztató, valamilyen formában úgy gondolom, ehhez kapcsolódik. Ahogy már megszokhatták a siklósiak, idén is önkormányzatunk a városgondnoksággal karöltve 60 családot tud támogatni szociális tűzifával. Ez a felmérés már szinte le is zárult, ugyanis a 60 család pillanatok alatt az igényét beadta. A héten már a 2. kört szállítjuk ki, ami azt jelenti, hogy a 30 családhoz már eljut a tűzifa, tehát ez is úgy gondolom, egy gyönyörű támogatás azoknak, akik valóban rászorulnak, hiszen 60 méter tűzifa mai áron beszorozva – ha csak 50.000 forintjával számoljuk köbméterét –, az is már 3.000.000 forint, úgyhogy ezzel is a továbbiakban tudjuk támogatni a rászorultakat.

Riegl Gábor polgármester: Akkor a bizottság javaslatát teszem fel a 65 éven felüliek támogatási keretösszegére, és a támogatási összeg maximumával kapcsolatos döntésben. Ha meghozzuk ezt a döntést, akkor jövő héttől elindul a folyamat, indítható a szavazás.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

165/2024. (X. 29.) képviselő-testületi határozat:

1. Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális ellátásokról szóló 24/2020. (VIII. 31.) rendelet 17. §-ában szabályozott 65 éven felüliek települési támogatásának keretét 2024. évben 15 M Ft-ban határozza meg. Az egy igénylő részére megállapítható támogatás 15.000 Ft. A támogatás kifizetésére a keret kimerüléséig kerülhet sor.

A kérelmek benyújtására nyitva álló határidő: 2024. november 4. - 2024. november 15. napjáig terjed. Amennyiben a keretösszeg nem kerül teljes mértékben felhasználásra a 65 éven felüliek támogatására, más segély jogcímekre átcsoportosítható.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott keretösszeg terhére a támogatások megállapításáról döntsön.

Határidő: azonnal

Felelős: Riegl Gábor polgármester

Riegl Gábor polgármester: Egyhangú döntéssel mindenki támogatta a 65 éven felüliek települési

támogatását. Még talán annyival kiegészíteném, hogy a szociális rendeletünk vonatkozásában a közfoglalkoztatottak külön támogatási keretéből még talán az utolsó támogatási összeg visszavan. A decemberi adventi időszakhoz fog kapcsolódni az a 60.000 forintos, fejenkénti egyszeri támogatás, amit a képviselő-testület a szociális rendelet keretében külön kezel a közfoglalkoztatottaknál.

10. napirend

Javaslat Siklósi Közös Önkormányzati Hivatal megszüntetésére

Riegl Gábor polgármester: Azt gondolom, hogy a bizottsági ülésen is kivesézték a bizottságok a témát. Jőmagam jeleztem, hogy kicsit megelőzték a személyes egyeztetések a hivatalos megkereséseket, de én innen is jó munkát kívánok Matty Község Önkormányzatának, tiszteletben tartva természetesen a döntésüket. Polgármester asszonynak és a képviselőknek az új hivatalukkal, bármelyik is lesz az, a következő 5 évre nagyon jó munkát kívánok. Itt most alapvetően a január 1-es megszüntetésről, a közös hivatal megszüntetéséről és arról kell döntenünk, hogy a döntésünkről soron kívül gyorsan értesítsük a kormányhivatalt és el tudjon indulni a hivatalos folyamat. Rudolf Zsolt elnök úré a szó.

Rudolf Zsolt PGTB elnök: Ahogy a polgármester úr is mondta, Matty önkormányzata az alakuló ülésen kinyilvánította azt a szándékát és határozatot hozott, hogy kiválik a Siklósi Közös Önkormányzati Hivatalból, és a Kovácshidai Közös Önkormányzati Hivatalhoz kíván csatlakozni. Ezáltal a határozati javaslat szerint január 1-től megszűnik a Siklósi Közös Önkormányzati Hivatal és önálló Siklósi Polgármesteri Hivaltal hoz létre. Kérem a határozati javaslatot elfogadni.

Riegl Gábor polgármester: Kérdés, hozzászólás ezzel kapcsolatban? Nem látok ilyet, akkor szavazásra teszem föl. Egy határozati javaslatban fogalmaztunk meg gyakorlatilag minden ezzel kapcsolatos feladatot és határidőt. Indítható a szavazás.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

166/2024. (X. 29.) képviselő-testületi határozat:

1. Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2025. január 1. nappal megszünteti a Siklósi Közös Önkormányzati Hivaltal és önálló, Siklósi Polgármesteri Hivaltal hoz létre.
2. A testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Matty Község Önkormányzatát és a Baranya Vármegyei Kormányhivatalt értesítse, valamint a változással kapcsolatban szükséges további intézkedéseket tegye.

Határidő: azonnal

Felelős: 1. pont: képviselő-testület
2. pont: Riegl Gábor polgármester

11. napirend

Javaslat egyes önkormányzati rendeletek módosítására

- **a közterületek rendjéről és a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról és díjakról szóló 16/1999. (IX. 10.) ör**

Riegl Gábor polgármester: Külön szavazás lesz a rendeletmódosításokról. Ha jól tudom, akkor a bizottsági ülésen egyesével külön minden át lett tárgyalva és ugyanebben a sorrendben, ahogy a meghívóban szerepel, végig tudjuk tárgyalni, kezdve a közterületek rendjéről, zárva az egyes helyi adókról szóló rendeletmódosításunkat. Rudolf Zsolt elnök úrnak adom meg a szót.

Rudolf Zsolt PGTB elnök: Igen, mindkét bizottság tárgyalta az előterjesztést. Az első a közterület rendjéről és közterületen használható engedélyekkel kapcsolatos eljárási díjakról szóló rendelet, a rendeletmódosító javaslatban az található, hogy 30 %-os díjemelést hajtunk végre, és a rendeletben ezt a díjemelést fogadjuk el. Kérem, támogatni szíveskedjenek. Mindkét bizottság egyöntetűen támogatta.

Riegl Gábor polgármester: Én annyit azért hozzátennék, mielőtt sorban elindulunk majd a rendeletek elfogadásán, hogy osztályvezető asszony itt a bizottsági ülésen hosszasan taglalta, hogy ezek a fajta aktualizálások, összegkorrekciók és az indikatív összegeknek a meghatározása az miért is került napirendre és miért is fontos. Szerintem azt azért nagyjából mindenki látja, hogy ezeknek a bevételi forrásösszegeknek a nagyságrendje az eltörpül a kiadásaink mellett. Én mindenhol felhívtam a figyelmet rá, most egyesével nem fogom megtenni, de akár az önkormányzati bérlakások, akár a parkolási rendszerünk működtetése, akár a város üzemeltetése, akár a piacnak a fenntartása, mind-mind olyan feladat és mind-mind olyan minőségi szolgáltatás, amit mi szeretnénk fenntartani és fejleszteni, és ha ezt meg szeretnénk tenni, akkor ezeknek a forrásoknak a nagy részét rá kell fordítanunk ezekre a rendszerekre. Magyarul, azért, hogy a siklósiaknak olyan lakókörnyezetet tudjunk biztosítani, olyan gyorsan reagáló városüzemeltetést tudjunk fenntartani, és egyébként is az egyes intézményeinkben, az egyes felületeinken, a lakásainkban olyan környezetet tudjunk fenntartani és kialakítani, ehhez valóban ez egy pici hozzájárulás, viszont összegésében meg egy akkora volumenű bevételi forrást jelent nekünk, ami a következő években egy minimális alapot képez arra, hogy ne csak vegetáljunk ezeken a területeken. Ne lakjuk le ezeket a területeket, hanem lépést tudjunk tartani a fejlődéssel, a fejlesztéssel, a kollégákat meg tudjuk tartani, és modern eszközökkel tudjuk őket ellátni. Alapvetően ez volt a gondolatisága a rendeletek módosításának, hiszen mindannyian látjátok, tudjátok, hogy az a fajta folyamatos, évről évre történő KSH árinдексálását is nélkülöző rendeleti hiátus, ami itt az elmúlt 6-7 évben volt, az egész egyszerűen afelé tendált, hogy egy akkora olló nyílt, amit önerőből már nem fogunk tudni valószínűleg fedezni. Tehát nagyon egyszerű a testület előtt a döntés, vagy megpróbáljuk nyomon követni a gazdasági folyamatokat és minimális módon lépést tartani ezekkel az összegekkel a gazdasági folyamatok tekintetében, avagy nem tesszük ezt meg, akkor viszont azt gondolom, hogy két éven belül nagyon-nagyon komoly minőségi romlás fog bekövetkezni a siklósiak nagy többségének az életében, akár önkormányzati bérlakásban lakik, akár csak a közterület-feladatellátásunkat nézzük. Egész egyszerűen nem fogunk tudni minőségi szolgáltatást adni. Ennek a csomagnak gyakorlatilag ez a lényege. Rudolf Zsolt elnök úrnak adom vissza a szót.

Rudolf Zsolt PGTB elnök: Nemcsak a szolgáltató várost emelném ki, hanem ezelőtt 5 évvel egy városfejlesztési koncepciót fogadtunk el, amelynek a felénél tartunk, és hogyha visszagondolunk, az elmúlt időszakban az inflációs és minden téren az önkormányzat nehézségekkel küszködött, ráadásul meg volt kötve a keze, hiszen a kormányzat megszabta, hogy díjemelést nem hajthat végre. Ez érvényes volt minden szolgáltatás szegmensére. Én úgy gondolom, hogy nem csak az elmúlt 5 év, hanem az elmúlt 7 év hiányát tudjuk korrigálni, és most se teljes mértékben hátrítjuk át a lakosságra, csak egy részét, hiszen lesz majd egy olyan része is a rendeletmódosításoknak, ahol a képviselők is lemondanak egy részéről a tiszteletdíjuknak. Ha tovább akarjuk vinni a városfejlesztési programunkat, amit 5 évvel ezelőtt a polgármester úr előterjesztett, akkor én úgy gondolom, hogy mind az önerőhöz, mind a következő év nem gondtalan, hanem talán zökkenőmentes működéshez ezek a döntések sajnos elengedhetetlenek. Én kérem, ezt így kell ezt elfogadni és nem sarcként.

Riegl Gábor polgármester: Én is azt gondolom. Egy kicsit előremenve, ha már koncepcionális szinten beszélgetünk ezekről a rendeletekről, ha a nagyságrendjét nézzük ennek a bevételi csomagnak, akkor ez nem fedezi le azt, amit a pályázati önerőkbe egyébként be szoktunk tervezni éves szinten. És akkor még semmi máshoz nem nyúltunk. Én azért említettem tématerületenként az elképzeléseket és azt, hogy mennyit forgatunk vissza ezekbe a területekbe, mert az teljesen

egyértelműen látszik, hogy ha csak az ingatlan fenntartásainkról vagy az ingatlan-
karbantartásainkról beszélünk, akkor a lakás és a nem lakáscélú ingatlanok vonatkozásában is
ennek a sokszorosát költöttük el a bérlakásaink és az ingatlanjainknak a felújítására, fenntartására,
üzemeltetésére. Itt azért egy nagyon-nagyon hátrányos helyzetből indultunk, egy olyan szakadék
után, ami sok-sok évig ezzel a résszel nem foglalkozott. Most egyszerre kellett nagyot lépni lakások
vonatkozásában, szociális bérlakások és szakember bérlakások vonatkozásában
mindenféleképpen, de ahogy Hirdi Attila talán a bizottsági ülésen említette is, a parkolási rendszer
vonatkozásában is most jutottunk el oda, hogy a teljes órarendszert fel tudjuk újítani, modern
kártyaleolvasó szolgáltatással tudjuk várni a siklósiakat, az ideérkező turistákat, és fel tudjuk újítani
a parkolási irodánkat, új eszközökkel tudjuk ellátni a saját kollégáinkat, ami szerintem 2024/25.
fordulóján elvárható és minimumkövetelmény. És ha csak a gyerekétkeztetésről beszélünk, ami
szintén az egyik legnagyobb szelete az önerős bepótlásunknak, 100 milliós nagyságrendű betételt
kíván meg az önkormányzat költségvetéséből. Az elmúlt időszakban gyakorlatilag az intézményi
felújítások mellett az összes konyha és az ahhoz kapcsolódó étkezők is felújításra kerültek.
Nyilvánvalóan ezek mind olyan beruházások voltak, amelyek részint önerőből mentek, nem tudták
a pályázatok lefinanszírozni. Tehát az itt a kérdés, hogy szeretnénk-e ezt folytatni, avagy sem. Én
azt gondolom, hogy egyértelmű, hogy folytatnunk kell, és folytatnunk kell az önerők betételét is – ha
szükséges – a pályázatainkba. Nem lehet kérdés. Ottó is mindig vesszőparipájának tekinti és
elmondja, hogy egy helyi gazdaságfejlesztésben, egy ipari park projektben nem kérdés, hogy meg
kell valósítanunk minden olyan fejlesztési elemet, még ha egy kis önerőt is követel, hogy a következő
időszakban legyen ezen a területen is előrelépés. Tehát csepp a tengerben ez a dolog, és
alapvetően a cél az az, hogy ami bejön, annak is a nagy része visszaforgatásra kerüljön,
természetesen nem az egész önerőből, és nem az egész pályázat nélkül. Én azt gondolom, hogy
az embereknek a nagy többsége érzi és éli ezeket a felületeket, látja, hogy előrelépés van, és
innen kezdve pedig ezek a 20-25-30 %-os emelések azt gondolom, hogy ha most csak azt nézzük,
hogy le kéne a KSH-val árindekszálni a 2025-ös évre ezeket az összegeket, akkor önmagában ennek
a százalékos megvalósulásnak már a fele mindenféleképpen megjelenne, és az elmúlt 6-7 évnek a
megvalósulása, nyomon követése akkor még sehol nincs. Tehát így álljunk neki ennek. Azt
gondolom, hogy ez a fontos, hogy mi a cél, mit szeretnénk csinálni azzal a forrással, amit itt most
esetleg fel tudunk szabadítani majd a következő években.

Hirdi Attila alpolgármester: Bár a nagyját már elmondta polgármester úr annak, amit szerettem
volna, de még talán egy-két kiegészítést tennék. Ahogy polgármester úr is említette, minőségi
munkát minőségi feltételekkel tudunk megteremteni. Csak egy szegmens, például a piac
vásárcsarnokára közel 10 millió forintot költött az önkormányzat az elmúlt időszakban, ezt takarja a
6 darab – aki arra jár, az láthatta – vadonatúj, dupla szárnyú bejárati ajtó, fel lett újítva a
villamoshálózat, parkolókat építettünk a kereskedők számára, próbáljuk megteremteni azokat a
minőségi feltételeket, amivel minőségi szolgáltatást tudunk elvárni a piac területén is. Ahogy
polgármester úr is említette, az emeléseknek egy jó részét azért vissza is forgatjuk a rendszerbe. A
városgondnokság munkatársai megfelelő gépparkkal rendelkeznek, minden évben ez a géppark
fejlesztve van, megfelelő munkaruhát, megfelelő minőségű körülményeket tudunk nekik biztosítani
ahhoz, hogy a várost rendben tudjuk tartani és büszkén mondhassuk el magunkról, hogy ez egy
gyönyörű minőségű, tiszta város.

Szalai Ottó képviselő: Mindenképpen azt javaslom, ahogy elhangzott, hogy az ezekből befolyt
többletpénz mindenképpen fejlesztésre folyjon, tehát ne használjuk el működésre, inkább
fejlesztésre, gazdaságélénkítésre, vagy akár a városgondnokság által elvégzett fejlesztésekre. Én a
hétből öt módosítással teljes mértékben egyetértek, akár a bérlakások tekintetében. Tényleg évek
óta nem volt sokhoz hozzányúlva emelés tekintetében, és a gyermekétkeztetésnél is érzem, hogy
az élelmiszerárak iszonyatos mértékben elmentek, tehát mindenképpen a családoknak többet kell
vállalni, mint eddig. Amivel nem értek egyet elvi alapon, s talán ezt el is mondtam a parkolással
kapcsolatban, én inkább a vidékiekre terhelném a többletbevételt, ott szerintem lehetett volna még
emelni. A másik az adóval kapcsolatos dolog, én megnéztem a KSH adatait, 2019 óta nem volt itt
nálunk emelve építményadó és telekadó, azóta háromszorosára mentek föl az árak a
nagykereskedelmi, multinacionális cégeknél, és 30 %-kal emelünk. Én a bizottsági ülésen is
elmondtam, hogy itt egy nagyobb emelést tartottam volna fontosnak, ezzel szemben a kommunális
adót 35 %-kal emeljük, tehát magasabban, több százalékponttal emeljük, mint az építményadót.

Amúgy meg még egyszer azt szeretném mondani, hogy mindenképpen, és majd gondolom, a költségvetésnél tárgyaljuk, fejlesztésre költsük az így befolyt többletpénzt.

Riegl Gábor polgármester: Kicsit elkanyarodtunk a témától, az első a 11. pontban a közterületek rendjéről és közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos. De nem baj, hogy koncepcionálisan beszéltünk az összes rendeletről, mert az elve egyébként mindegyiknek ugyanaz volt. Elnök úr az első rendeletalkotásról, illetve rendeletmódosításról már beszélt, úgyhogy akkor azt föltenném szavazásra.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett megalkotta.

19/2024. (X. 31.) önkormányzati rendeletét

a közterületek rendjéről és a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról és díjakról szóló 16/1999. (IX. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a rendelet egységes szerkezetben történő kihirdetéséről gondoskodjon.

- **az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2023. (VIII. 31.) ör.**

Riegl Gábor polgármester: Rudolf Zsolt elnök úrnak visszaadom a szót, hogy végig tudjunk menni a többi rendeleten is.

Rudolf Zsolt PGTB elnök: A 11. pont 2. rendelet módosító javaslata az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésre vonatkozó szabályokról szóló rendelet módosítása. Az előterjesztés táblázata szerint kérjük a rendeletmódosító javaslatot elfogadni. Kiemelném azt, hogy nagyon helyesen megkülönbözteti a rendelet a szociális bérlakást és a szakembernek juttatott bérlakás díját, és közelíti egy kicsit a piaci értékhez. A bizottsági ülésen is mondtam, hogy bőven így is a piaci ár alatt annak a szakember bérlakások díjai, viszont mivel ők nem szociálisan rászoruló alapon kapják ezeket a bérlakásokat, így természetesen egyetértettünk és egyhangúlag támogatta mindkét bizottság a rendeletmódosító javaslatot. Elfogadásra javaslom.

Riegl Gábor polgármester: Ezzel a rendeletmódosítóval kapcsolatosan kérdés, hozzászólás, észrevétel: Nem látok ilyet, akkor az önkormányzati tulajdonú lakások, helyiségek bérletére, elidegenítésére vonatkozó rendeletünk módosítását teszem fel szavazásra.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett megalkotta.

20/2024. (X. 31.) önkormányzati rendeletét

az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 16/2023. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a rendelet egységes szerkezetben történő kihirdetéséről gondoskodjon.

- **a fizető parkolóhelyek működtetéséről szóló 29/2013. (XII. 2.) ör.**

Riegl Gábor polgármester: A fizető parkolóhelyek működtetéséről szól a következő. Elnök úr, parancsolj.

Rudolf Zsolt PGTB elnök: Ezt a rendelet módosító javaslatot már ezelőtt 4 éve is elkészítette a testület, csak akkor jött be egy országos határozat, hogy nem lehet módosítani a parkolási díjakat. A rendeletmódosító javaslatnál korrigáltuk siklói bérlet mértékét a valóságra. Én úgy gondolom, hogy most már az előállítási költséget se éri el az 1400 forintos díj. Én úgy gondolom, hogy a táblázatban és az előterjesztésben lévő összegek módosítása indokolt. Azért beszélgettünk sokat erről a rendeletről, mert a méltányossági alapon kérelmeket benyújtókat is sokkal szigorúbban fogjuk venni. Az eddigi években nagyon bőkezűen osztogattuk ki a siklói bérlethez hasonlóan a parkolóhelyeket, külön bizottsági határozatban. Idén én úgy gondolom, hogy határt kell szabnunk ennek, és akkor még több bevételünk lesz. Kérem a rendelet módosító javaslatot támogatni szíveskedjenek. Mindkét bizottság elfogadta egy tartózkodással.

Riegl Gábor polgármester: Én azért annyit hozzátennék, mert ez még mindig két szemüvegen keresztül nézzük ezt a dolgot. Az egyik az a forgalomszabályozás, és szerintem mindig innen kell nézni egy parkolási rendszer működtetését. Amikor az ember díjakat állapít meg, akkor azért állapít meg övezeteket, meg azért állapít meg díjakat, mert megpróbálja a forgalmat szabályozni. Ha ezt nem tennénk és bedobnánk a törülközőt, akkor szerintem ennél is kaotikusabb állapotok lennének a városban. Most sem könnyű közlekedni szombat délelőttönként, mindenki tudja, de azt gondolom, hogy magával a bérletrendszerrel, az övezeti struktúrával és az övezetekhez tartozó óradíjakkal, tekintettel arra, hogy most már azért tényleg minőségi módon tudjuk ezt ellenőrizni és ott tudunk lenni folyamatosan hétvégén és hétközben is, és oda tudunk figyelni a forgalomszabályozásra, az előírások betartására és a határidőkre is. Pontosan tudja minden képviselő, aki itt ül, hogy az az időzóna megállapítás a főövezetünkben, a belvárosi övezetben az egy nagyon fontos lépés volt. Ez a 2 órás időzóna az nem azért van, hogy adjunk egy kis időt az embereknek, hogy ne kelljen pénzt bedobálni, meg egy kicsit többet tudjanak esetlegesen a gyakorlatilag ingyenes parkolóbérlettel parkolni, hanem az volt a cél, hogy egy kicsit kipörgessük a belvárost. Tehát ezek az övezeti lehatárolások, az időzónák és az összegek, azok mindig a forgalom szabályozását és irányítását célozzák. Ez az alapvető cél, és hogy amellettsé egyébként ez milyen bevételi forrást hoz, én azt gondolom, ez egy másodlagos. Nyilván fontos dolog, de itt az alapvető az a forgalomszabályozás. Örülök, hogy elnök úr előhozta ezt a dolgot, mert itt a forgalom szabályozása a lényeg, és nyilvánvalóan az összegekkel az azért csak-csak befolyásolható, hogy hányan igényelnek, hány autóra igényelnek bérletet. Hogyha ez teljesen ingyenes lenne, én meg merem kockáztatni, hogy ennek a sokszorosa jelenne meg, és nyilván azok az autók is mind itt foglalnék a parkolóhelyeket. Hozzáteszem, ha nem lenne ez az időzóna, akkor napi 14-15 órában folyamatosan ott parkolnának, ezt mindenki tudja, tehát én azt gondolom, hogy a forgalomszabályozás szempontjából is nagyon fontos ez. Kérdés, hozzászólás, észrevétel a fizető parkolóhelyek működtetésével kapcsolatos rendeletmódosításról? Nem látok ilyet, akkor szavazásra teszem fel a kiküldött rendeletmódosító szerint a bizottság döntését.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett megalkotta.

21/2024. (X. 31.) önkormányzati rendeletét

a fizető parkolóhelyek működtetéséről szóló 29/2013. (XII. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a rendelet egységes szerkezetben történő kihirdetéséről gondoskodjon.

- **a vásárok és a piacok tartásáról szóló 13/2009. (VII. 08) ör.**

Riegl Gábor polgármester: A vásárok és piacok tartásáról szóló rendeletmódosítás a következő. Elnök úr, parancsolj.

Rudolf Zsolt PGTB elnök: Mindkét bizottság tárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja, mely ugye az asztal, az asztalbérlési díjak megállapítása, a pénzügyi, gazdasági bizottság dönt, a napijegyek vonatkozásában pedig a rendeletmódosító javaslat szerinti összegeket kérem elfogadni. Köszönöm szépen.

Riegl Gábor polgármester: Kérdés, hozzászólás, észrevétel? Nem látok ilyet, akkor a vásárok és piacok tartásáról szóló rendeletmódosítás szavazása is indítható.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett megalkotta.

22/2024. (X. 31.) önkormányzati rendeletét

a vásárok és a piacok tartásáról szóló 13/2009. (VII. 08.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a rendelet egységes szerkezetben történő kihirdetéséről gondoskodjon.

- **az egyes gyermekjóléti ellátási formák szabályozásáról szóló 28/1997. (X. 29.) ör.**

Riegl Gábor polgármester: Az egyes gyermekjóléti ellátási formák szabályozásáról szóló 28/1997-es rendelet a következő. Elnök úr, parancsolj.

Rudolf Zsolt PGTB elnök: Ahogy a képviselőtársam is mondta, hogy egyetért az emeléssel, vagyis a korrekcióval, hogy módosítjuk a nyersanyag és a rezszi arányát, 30-70 %-ra, ami most 21-79 % arányon áll. A központi elvárás 50-50 % lenne, a valóság valahol talán a 40-60 %-on áll. A 30-70 százalékos arány talán a legminimálisabb különbség, amivel rá kell terhelnünk a szülőkre a gyermekétkeztetést. Ha ezt nem tesszük meg, akkor az ellátás zavartalan működése kerül veszélybe. Kérem, a rendeletmódosító javaslat szerinti tartalommal elfogadni szíveskedjenek.

Riegl Gábor polgármester: Köszönöm elnök úr. Kérdés, hozzászólás, észrevétel? Nem látok ilyet, akkor az egyes gyermekjóléti ellátási formák szabályozásáról szóló rendeletet is szavazásra bocsátom, indítható a szavazás.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett megalkotta.

23/2024. (X. 31.) önkormányzati rendeletét

az egyes gyermekjóléti ellátási formák szabályozásáról szóló 28/1997. (X. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a rendelet egységes szerkezetben történő kihirdetéséről gondoskodjon.

- **a képviselő-testület tagjainak és tisztségviselőinek tiszteletdíjáról és költségterítéséről szóló 38/2004. (XII. 20.) ör.**

Riegl Gábor polgármester: A következő, a képviselő-testület tagjainak és tisztségviselőinek tiszteletdíjáról és költségterítéséről szóló 38/2004-es önkormányzati rendelet módosítása. Mielőtt elnök úrnak megadom a szót, én annyit szeretnék egyrészt a jegyzőkönyv számára is, másrészt az itt ülőknek megköszönni, hogy nekem óriási büszkeség, hogy egyáltalán ide kerülhetett egy ilyen előterjesztés az alakuló ülést követően az új regnáló képviselő-testület első ülésére. Ha jól tudom,

akkor a bizottsági ülésen mindenki támogatta ezt az előterjesztést. Azért vagyok rendkívül büszke, mert szerintem ez példátlan, hogy arról dönt egy képviselő-testület, hogy a következő években csökkentett díjjal kívánja ellátni – látva a gazdasági folyamatokat is – azt a munkát, amit szolgálatként a következő 5 évben a siklósiak érdekében kíván elvégezni. Ez azt is jelenti, hogy ebben a képviselő-testületben mindenki egységesen úgy gondolja, hogy ez egy szolgálat, és nem a tiszteletdíjért végzi a dolgát nap mint nap a siklósiakért, hanem azért, mert valóban azt gondolja, hogy ezzel előre mozdítja az itt élők életét. Nem mellesleg egyébként, mindenki láthatja az előterjesztésben, hogy az a 11-12 millió Ft-os nagyságrend, ami benne marad a költségvetésünkben egy év alatt, egy markáns összeg, és azt gondolom, hogy ezt is a siklósiakra, a városra tudjuk fordítani. Óriási büszkeség ez nekem, úgyszólván előre is köszönöm, hogy egyáltalán itt lehet ez az előterjesztés. Elnök úr, tiéd a szó.

Rudolf Zsolt PGTB elnök: A tiszteletdíjak módosulását és a rendeletmódosítást a javaslat szerint kérem elfogadni. Mindkét bizottság egyhangúlag támogatta. Nem olvasnám föl részletesen az összegeket. Ahogy az osztályvezető asszony mondta, a bérköltség vagy a ránk eső költségnek az 50 %-a marad meg minden évben, mint ami az eredeti képviselői tiszteletdíjak mértéke volt, tehát annak a fele fog megmaradni. Én úgy gondolom, hogy támogatni szíveskedjen mindenki.

Riegl Gábor polgármester: Kérdés, hozzászólás, esetleg észrevétel valakinek a részéről? Nem látok ilyet, akkor szavazásra teszem föl a testület tagjainak, tisztségviselőinek tiszteletdíjáról és költségterítéséről szóló önkormányzati rendeletmódosítást, változtatás nélkül.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett megalkotta.

24/2024. (X. 29.) önkormányzati rendeletét

a képviselő-testület tagjainak és tisztségviselőinek tiszteletdíjáról és költségterítéséről szóló 38/2004. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a rendelet egységes szerkezetben történő kihirdetéséről gondoskodjon.

- egyes helyi adókról szóló 27/1995. (XII. 22.) ör.

Riegl Gábor polgármester: Az utolsó ebben a napirendi pontban az egyes helyi adókról szóló 27/1995-ös rendeletünknek a módosítása. Rudolf Zsolt elnök úré a szó.

Rudolf Zsolt PGTB elnök: A helyi adók is egy központi adó, tulajdonképpen csak a mértékét határozzák meg az önkormányzatok. Az egyes adófajták közül az iparűzési adót és az idegenforgalmi adót nem változtattuk meg. A helyi iparűzési adót azért nem változtattuk meg, mert a maximum megy már nagyon régóta. Az iparűzési vagy az idegenforgalmi adó mértéke pedig összhangban van a környező települések idegenforgalmi adójával, és a nagyságrendje se indokolja azt, hogy ehhez hozzányúljunk. Tulajdonképpen a helyi adóknál, a vagyoni típusú adóknál tettünk korrekciókat, módosításokat, az előterjesztés szerint mindkét bizottság egyhangúlag támogatta a módosító javaslatot. Kérem a testületet is, hogy támogatni szíveskedjék.

Riegl Gábor polgármester: Az adórendelettel kapcsolatosan van valami kérdés, hozzászólás, esetleg észrevétel? Nem látok ilyet. Akkor szavazásra teszem fel a bizottság döntése alapján az adórendelet módosítását is.

A szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett megalkotta.

25/2024. (X. 31.) önkormányzati rendeletét

egyes helyi adókról szóló 27/1995. (XII. 22.) önkormányzati

rendelet módosításáról.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a rendelet egységes szerkezetben történő kihirdetéséről gondoskodjon.

Riegl Gábor polgármester: Itt szeretném megköszönni a hivatalnak, jegyző asszonynak és osztályvezető asszonynak azt az óriási előkészítő munkát, amit ehhez az egyetlen napirendi ponthoz is elvégeztek. Rengeteg munka volt benne, köszönöm szépen. Remélhetőleg a következő időszakban nem fogunk ilyen óriási terhet tenni a hivatal dolgozóira, legalábbis ebben a témában egészen biztosan nem.

12. napirend

Javaslat a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 21/1998. (XII. 2.) rendelet módosítására

Riegl Gábor polgármester: Technikai jellegű a módosítás, Nagy Gergely elnök úr, parancsolj, tiéd a szó.

Nagy Gergely JÜHB elnök: Az anyagot mind a két bizottság tárgyalta. Ahogy polgármester úr is jelezte, van egy technikai jellegű módosítás. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény szabályozza, hogy mikor kell felülvizsgálni a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeleteket. Ez alapján ahogy már korábban említésre került, egy olyan módosítás lett szükséges, hogy az önkormányzati csoport helyett hatósági csoport megnevezés került be a szabályzatba, illetve volt a 2. pont a nem lakóingatlanok bérbeadása tekintetében. Mind a két bizottság javasolja a testületnek, hogy a Pénzügyi-Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság hatáskörébe rendelje a bérleti díjak legalacsonyabb mértékének meghatározását. Kérjük a módosítási javaslatot az előterjesztésnek megfelelően elfogadni szíveskedjenek.

Riegl Gábor polgármester: Jegyző asszony jelezte a bizottsági ülésen, hogy ezzel a megfelelünk a jogszabálynak, hogy az alakuló ülés utáni első ülésen felülvizsgáljuk az SZMSZ-t. Kérdés az SZMSZ módosításával kapcsolatos előterjesztéshez? Nem látok ilyet, akkor a 12. napirendi ponthoz kapcsolódó rendeletmódosítást teszem fel szavazásra.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett megalkotta.

26/2024. (X. 31.) önkormányzati rendeletét

a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 21/1998. (XII. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a rendelet egységes szerkezetben történő kihirdetéséről gondoskodjon.

13. napirend

Döntés a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2025. évi pályázati fordulójához történő csatlakozásról

Riegl Gábor polgármester: A Bursa Hungarica ösztöndíjrendszer 2025. évi pályázati fordulójához történő csatlakozásról szóló döntés következik. Itt alapvetően azt a döntést kell még csak előzetesen

meghoznunk, hogy csatlakozni kívánunk 2025-ben is ehhez a történethez, és a költségvetésnél természetesen számolnunk kell majd azzal a keretösszeggel, ami kiosztásra fog kerülni. Tettük ezt egyébként minden évben, mert azt gondoltuk, hogy ez egy nagyon jó cél, és nyilvánvalóan az oktatásnak ezt a szegmensét is támogatni kívánjuk. Nagy Gergely elnök úr, parancsolj, tiéd a szó.

Nagy Gergely JÜHB elnök: A határozati javaslat két részből áll. Én úgy gondolom, hogyha egy önkormányzatnak lehetősége van arra, hogy egy ilyen típusú kezdeményezés mellé álljon, akkor mindenképpen meg kell tenni, ha az anyagi lehetőségei biztosítják. Így javasoljuk, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójához csatlakozzunk, illetve a 2. része a javaslatnak, hogy felkérjük a jegyző asszonyt, hogy a pályázati szerződésben meghatározott feltételekről gondoskodni szíveskedjen. Kérjük változatlan formában elfogadni szíveskedjenek a javaslatot.

Riegl Gábor polgármester: Kérdés, hozzászólása pályázathoz? Nincs, akkor indítható a szavazás a Bursa 2025. évi pályázathoz való csatlakozásról is.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

167/2024. (X. 29.) képviselő-testületi határozat:

1) Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a csatlakozást a hátrányos helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójához.

Kijelenti, hogy a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

Határidő: 2024. október 30.

Felelős: Képviselő-testület, Riegl Gábor polgármester

2) Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Siklói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy a pályázati kiírásról Siklós Város Önkormányzatának a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj odaítéléséről szóló szabályzatában, és az Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójának általános szerződési feltételeiben meghatározott feltételekkel gondoskodjon.

Határidő: 2024. november 04.

Felelős: Nádoriné dr. Rohi Éva jegyző

14. napirend

Polgármesteri szabadság 2024. évi ütemezésének jóváhagyása

Riegl Gábor polgármester: A bizottsági ülésen is elhangzott, hogy október 1. – december 31. időszakra, tehát a visszalévő időszakra tervezett szabadságról van szó. Ha van kérdés, szívesen válaszolok rá, amennyiben nincs, átadom a szót Nagy Gergely elnök úrnak.

Nagy Gergely JÜHB elnök: Ezt is csak a Jogi-Ügyrendi Bizottság tárgyalta. Javasoljuk, hogy a polgármester úr szabadságolási ütemtervét az előterjesztés szerint jóváhagyni szíveskedjenek.

Riegl Gábor polgármester: Ha nincs kérdés, észrevétel, nem látok ilyet, akkor indítható a szavazás.

A szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadva.

168/2024. (X. 29.) képviselő-testületi határozat:

Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Riegl Gábor polgármesternek a 2024. október 1-től 2024. december 31-ig terjedő időszakra szóló szabadságolási ütemtervét a polgármester előterjesztése szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: képviselő-testület

Riegl Gábor polgármester megköszönte a vendégeknek a részvételt, a nyílt ülést 16.10 órakor bezárta, majd zárt ülésen folytatódott a tárgyalás.

Zárt ülésen hozott határozatok:

169/2024. (X. 29.) képviselő-testületi határozat:

1.) Siklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Siklói Várszínház Nonprofit Közhasznú Kft. egyszemélyi tulajdonosa úgy dönt, hogy Nagy Gergely (születés helye és ideje: [REDACTED] alatti lakost 2024. november 01-től 2029. november 01-ig a Siklói Várszínház Nonprofit Közhasznú felügyelőbizottsági tagjának megválasztja.

2.) Siklós Város Képviselő-testülete felhatalmazza Riegl Gábor polgármestert a Siklói Várszínház Nonprofit Közhasznú Kft. Alapító Okirat módosításának és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának aláírására, valamint, hogy bízza meg a Marján Ügyvédi Irodát (7621 Pécs, Mária utca 43.) a Siklói Várszínház Nonprofit Közhasznú Kft. felügyelőbizottságra vonatkozó változások Cégbírósághoz való bejelentésével.

Határidő: azonnal
Felelős: 1.) képviselő-testület
2.) Riegl Gábor polgármester

170/2024. (X. 29.) képviselő-testületi határozat:

1. Siklós Város Önkormányzata, mint a Siklói Várszínház Nonprofit Közhasznú Kft. egyszemélyi tulajdonosa a társaság alapító

okiratának 10.9 pontja alapján Rékert Andrást (születés helye és ideje: [REDACTED]),
a Kft. ügyvezetőjét 2024. november hó 01. napjával az ügyvezetői
tisztségéből visszahívja.

2. Siklós Város Önkormányzata, mint a Siklói Várszínház Nonprofit Közhasznú Kft. egyszemélyi tulajdonosa 2024. november 01. napjától 2026. december 31-ig tartó határozott időtartamra Rékert András (születés helye és ideje: [REDACTED])

[REDACTED] alatti lakost önálló képviseleti és aláírási jogosultsággal a társaság ügyvezetőjévé választja, azzal, hogy tisztségét munkaviszony keretében látja el. A határozott idő elteltével az ügyvezető tisztsége megszűnik. A képviselő-testület Rékert András ügyvezető díjazását bruttó 535.000,- Ft-ban állapítja meg.

3. Siklós Város Képviselő-testülete felhatalmazza Riegl Gábor polgármestert a Siklói Várszínház Nonprofit Közhasznú Kft. Alapító Okirat módosításának és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának aláírására, valamint, hogy bízta meg a Marján Ügyvédi Irodát (7621 Pécs, Mária utca 43.) a Siklói Várszínház Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetésére vonatkozó változások Cégbírósághoz való bejelentésével.

Határidő: azonnal
Felelős: Képviselő-testület,
Riegl Gábor polgármester

K. m. f



Riegl Gábor
polgármester



Nádoriné dr. Rohi Éva
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:



Csuga Zoltánné
képviselő



Bohár Ervin
képviselő

